

etaKonzept Güldner

Energieeffizient mit unserem neuen Fördermitglied



Holm Retsch (r.) begrüßt Olaf und Claudia Güldner im Verband (Foto:DEHOGA Leipzig)

Energiekosten betragen durchschnittlich 5–10 % der Gesamtkosten eines Unternehmens – in manchen Branchen sogar bis zu 20 %. Durch Energieeffizienz können dementsprechend deutliche Kostenvorteile erzielt werden. etaKonzept bietet im Rahmen von Initialberatungen einen umfassenden Blick auf die energetische Situation eines Unternehmens: Energiebezug, wichtigste Verbraucher, Schwachstellen und eine erste Liste von grob beschriebenen Umsetzungsempfehlungen (incl. Invest- und Rendite-Schätzung und Nutzung von Fördermöglichkeiten).

Hier deckt etaKonzept das gesamte Spektrum möglicher Themenbereiche ab: Wärme, Beleuchtung, Druckluft, Antriebe/Pumpen, Klimatisierung, Kälte, und erstellt umsetzungsorientierte Empfehlungen für ihre Kunden.

Im Rahmen von ausführlicheren Detailberatungen spezialisiert sich etaKonzept auf Themen der nachhaltigen Wärmeversorgung, zum Beispiel:

- Wärmekonzepte zur Effizienz-Optimierung der Wärmeversorgung
- Kraft-Wärme-Kopplung (Stichworte: KWK, Blockheizkraftwerk / BHKW)
- Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung (Stichworte: KWKK, Absorptionskälteanlagen)

→ Wärmerückgewinnung und -verstromung

Die Beratung hat besonders gute Erfolgsaussichten im Gastronomie- und Hotelleriebereich. Diese Projekte können durch Fördermöglichkeiten durch die Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) unterstützt werden. Diese betragen 80 % bei einer Initialberatung und 60 % bei einer Detailberatung.

Neben der Energieeffizienz nimmt auch nachhaltiges Wirtschaften an Bedeutung stark zu. Nachhaltigkeit ist unserer Erfahrung nach eine Zutat zur Premium-Positionierung – und wird über die nächsten Jahre zum Hygienefaktor. Im Moment beobachten wir eine besonders hohe Relevanz bei Anbietern, die die folgenden Kriterien erfüllen:

- Nähe zu Endkundenmärkten / Stellung am Anfang der Lieferkette
- Premium-Positionierung (bzw. Zulieferer zu einer Premium-Marke)
- Eine gewisse Austauschbarkeit des Produktes
- Keine Alleinstellung, die den Verzicht auf „weiche“ Differenzierung ermöglicht

etaKonzept bietet hier vor allem CO₂-Bilanzierung von Unternehmen an. In einem kompakten Projekt werden die klimarelevanten Emissionen (der „CO₂-Fußabdruck“) erhoben und umsetzungsorientierte Empfehlungen zur Reduktion der Treibhausgasemissionen erarbeitet.

Gemeinsam mit Partnern bietet etaKonzept weiterhin die Möglichkeit, Treibhausgasemissionen durch Investition in Klimaprojekte zu kompensieren und somit die Firma

oder ein Produkt „klimaneutral“ zu gestalten. Klimaneutral heißt hier, dass die Summe aus CO₂-Emission durch Herstellung, Nutzung und Entsorgung eines Produktes durch CO₂-Einsparungen an anderer Stelle ausgeglichen werden – in Summe entsteht also keine zusätzliche Emission.

etaKonzept ist ein unabhängiges Ingenieurbüro für Energieeffizienz und dient auch gerne als Kontakt- und Einstiegspunkt in die oben genannten Themen – und kann auch aufgrund der stark unterschiedlichen Anforderungen bei der Vermittlung geeigneter Beratungspartner unterstützen.

Kontakt:



Dipl.-Ing. Olaf Güldner

INHABER & BERATER

Frauengasse 8, 04539 Groitzsch

Telefon: 034296/49146

Telefax: 034296/49148

Mobil: 0172/7903115

Internet: www.etakonzept.de

Anzeige

Ausschreibung zur Verpachtung des Ratskellers in Taucha

Das bestehende Pachtverhältnis endet am 31.07.2013. Die IBV Taucha mbH schreibt im Auftrag der Stadt Taucha das Pachtverhältnis neu aus. **Gesucht wird** ein innovativer Pächter mit Gastronomie-Erfahrung und einem Angebot an gutbürgerlicher, deutscher Küche im mittleren Preissegment. Bitte mit Sachkundenachweisen und Finanzierungs- und Nutzungskonzept bewerben.

Geboten werden: 330 m² Fläche (Gastraum: 120 m²; Ratsherrenzimmer: 60 m²; Wirtschafts- und Sanitärräume 150 m²). Auf dem Vorplatz ist zudem eine Freifläche von ca. 30 m² anmietbar. Die **Vertragsdauer und Optionen** zur Verlängerung des Pachtverhältnisses sind verhandelbar. **Pachtzins:** 1.500,- € pro Monat netto zzgl. MwSt. inkl. Garage und Stellplatz. **Kautions** 2.000,- € **Betriebskosten** zur Zeit 600,- € pro Monat zzgl. MwSt.



Interessenten wenden sich bitte an die IBV Taucha mbH, Kirchplatz 4 in 04425 Taucha über Telefon 034298 487720, Fax 034298 487716 oder E-mail info@wota-online.de